



## COMUNE DI LAGOSANTO

Provincia di Ferrara

Piazza 1° Maggio n.1 44023 Lagosanto (Fe)

TEL. 0533-909511 FAX 0533-909535

PEC: [comune.lagosanto@cert.comune.lagosanto.fe.it](mailto:comune.lagosanto@cert.comune.lagosanto.fe.it)

CODICE FISCALE 00370530388



**Settore III°**  
AREA TECNICO – MANUTENTIVA – SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO

Prot. 1005 del 05.02.2019

### AVVISO ESPLORATIVO

Indagine di mercato per l'individuazione, attraverso manifestazione di interesse riservata alle cooperative sociali di tipo "B" di cui alla Legge n. 381/1991, degli Operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante RDO su piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2018 e ss.mm.ii. per l'appalto di servizi per la **GESTIONE SERVIZI CIMITERIALI PER UN PERIODO DI 36 MESI TRIENNIO 2019/2022 E PRESTAZIONE DI MANUTENZIONE ORDINARIA NEL CIMITERO DI LAGOSANTO – CIG. 7786451E9F.**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del 19.12.2018 l'Amministrazione ha fornito le direttive in ordine all'affidamento della gestione dei servizi cimiteriali, affinché lo stesso avvenga mediante ricorso al convenzionamento con una Copoperativa Sociale di Tipo "B";
- le Cooperative Sociali di tipo B, secondo il dettato dell'art. 1 della legge quadro n. 381/99, hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità, alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività diverse – agricole, industriali o di servizi - finalizzato all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

Vista la Legge Regionale n. 12 del 17/07/2014 "Norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale";

Richiamata la propria determinazione a contrarre n. 048 del 04/02/2019, con cui si è avviata indagine di mercato, propedeutica all'indizione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi in oggetto, da svolgere mediante RDO su piattaforma MEPA;

### RENDE NOTO

Settore LL.PP - Piazza 1° Maggio snc – 44023 LAGOSANTO – FE Tel. 0533-909521  
PEC: [comune.lagosanto@cert.comune.lagosanto.fe.it](mailto:comune.lagosanto@cert.comune.lagosanto.fe.it) CODICE FISCALE 00370530388

che questa Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato per l'individuazione di Cooperative Sociali di Tipo "B" cui affidare, ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge 381/1991 e ss.mm.ii., il Servizio di "Gestione Servizi Cimiteriali" per un periodo di 36 mesi (Triennio 2019/2022), da invitare alla procedura negoziata mediante RDO su piattaforma MEPA, indetta per l'affidamento dei servizi in oggetto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. b).

Il presente avviso è finalizzato ad individuare le ditte da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi in oggetto, non costituisce proposta contrattuale, non prevede la costituzione di una graduatoria di merito e non vincola in alcun modo il Comune di Ligosanto, che sarà libero di avviare eventualmente altre procedure ovvero di integrare il numero dei soggetti da invitare alla procedura negoziata.

**Si informa sin d'ora che la successiva negoziazione sarà realizzata – in via telematica – sulla piattaforma telematica [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it);**

A tal fine fornisce le seguenti notizie:

### **1. Amministrazione aggiudicatrice**

**Ente:** COMUNE DI LAGOSANTO (Ferrara)  
**Sede:** Piazza 1° Maggio n. 1 – 44023 Ligosanto (Ferrara) **Telefono:** 0533-909511  
**Servizio:** UFFICIO LAVORI PUBBLICI – Piazza 1° Maggio, 1 – 44023 Ligosanto (FE)  
**PEC:** [comune.lagosanto@cert.comune.lagosanto.fe.it](mailto:comune.lagosanto@cert.comune.lagosanto.fe.it)  
**Sito Internet:** [www.comune.lagosanto.fe.it](http://www.comune.lagosanto.fe.it)

### **2. Oggetto dell'Appalto**

L'oggetto è la prestazione di servizi per la gestione servizi cimiteriali per un periodo di 36 mesi triennio 2019/2022 e prestazione di manutenzione ordinaria nel Cimitero di Ligosanto, riservato alle cooperative sociali di tipo "B" ai sensi della Legge 381/1991.

La classificazione è la seguente:

- CPV: 98371110-8 (Servizi cimiteriali),
- CPV: 98371111-5 (Servizi Manutenzioni Cimiteriali)

### **3. Luogo e descrizione dei servizio**

Il servizio in oggetto della presente procedura di appalto riguarda esclusivamente la gestione dei servizi cimiteriali nel Cimitero Comunale di Ligosanto sito in via San Venanzio, e ricomprende le operazioni cimiteriali, le attività di custodia e di manutenzione dei campi di inumazione nonché alcune attività accessorie per consentire un'adeguata fruizione degli spazi da parte dell'utenza e assicurare sia il decoro degli ambienti che il corretto funzionamento dei servizi all'interno dell'area cimiteriale.

Nello specifico i servizi possono essere sinteticamente elencati:

- organizzazione del servizio con attività di custodia del Cimitero;

- ricevimento e consegna feretri (compresi urne, cinerarie, cassette resti);
- tumulazione;
- inumazione;
- esumazione;
- estumulazione;
- traslazione;
- trasporto resti mortali, ossei e cinerari all'interno del Cimitero;
- pulizia delle aree interne ed esterne del Cimitero;
- manutenzione ordinaria delle aiuole ed aree verdi;
- lavori edili complementari alle operazioni all'interno del Cimitero;
- gestione dei rifiuti connessi alla attività cimiteriali;
- prestazione di manutenzione ordinaria;

Il servizio di gestione dei servizi cimiteriali deve essere effettuato avendo l'obbligo di osservare scrupolosamente le prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale di Appalto e della normativa vigente. L'appalto ha per oggetto il servizio di gestione del cimitero compresa la fornitura dei materiali, l'utilizzo di attrezzature, macchinari, materiale e personale a totale carico dell'impresa appaltatrice, ad eccezione delle lampade votive e portalampade che vengono acquistate direttamente dall'amministrazione comunale.

#### **4. Durata del Contratto ed eventuale proroga.**

L'Affidamento dei servizi cimiteriali avrà una durata di mesi 36, triennio 2019/2022.

Alla scadenza contrattuale il servizio si intenderà cessato, senza necessità di disdetta da parte del Comune di Ligosanto.

In ogni caso la cooperativa aggiudicataria, qualora l'Amministrazione allo scadere del termine contrattuale, per motivi tecnici, non avesse ancora provveduto all'aggiudicazione per il successivo periodo, è tenuta alla prosecuzione del rapporto alle stesse condizioni contrattuali, per un periodo massimo di mesi 6 (sei) mediante adozione di apposito atto, nelle more dell'espletamento di altra procedura di gara;

#### **5. Valore stimato dell'appalto.**

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 87.750,00 (euro ottantasettesettecentocinquanta) I.V.A. esclusa, di cui € 85.605,00 (euro ottantacinqueseicentocinque) quale importo dell'appalto posto a base di affidamento (da assoggettare a ribasso, secondo quanto di seguito indicato) ed € 2.145,00 (euro duemilacentotrentacinque) quale importo per gli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso) di cui al D.Lgs. n. 81/2008. Codice CIG: 7786451E9F

## 6. Finanziamento.

L'intervento è finanziato con fondi propri del Comune

## 7. Soggetti Ammessi a partecipare alla gara.

La procedura è finalizzata a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1, della Legge n. 381/1991.

La partecipazione è riservata alle **Cooperative Sociali di Tipo "B"** costituite ai sensi dell'art. 1 della Legge 381/1991 e della Legge Regionale n. 12/2014 e loro consorzi; in tal caso, la/e cooperativa/e indicata/e dal consorzio per l'esecuzione del servizio deve/devono anch'esse essere di tipo "B"; a quest'ultima/e è fatto divieto di concorrere, in qualsiasi altra forma, alla medesima selezione, pena l'esclusione sia del consorzio che della consorziata.

Possono presentare istanza le Cooperative sociali di tipo "B" ed i loro consorzi, che abbiano oggetto sociale l'attività di cui alla gara stessa, siano iscritte nell'Albo Regionale ed alla C.C.I.A.A. e abilitate al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) al bando "**Beni e Servizi cimiteriali e funebri – servizi di gestione cimiteriale**"

## 8. Requisiti di partecipazione

Possono presentare istanza: Le cooperative sociali abilitate sul MEPA al Bando "**Beni e Servizi cimiteriali e funebri – servizi di gestione cimiteriale**".

### a) **Requisiti di ordine generale:**

- assenza delle clausole di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti e della stipula dei relativi contratti con la pubblica amministrazione. In particolare non possono partecipare le cooperative sociali che si trovino tra loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualunque relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale; e le situazioni giudiziarie personali dei soggetti che rivestono cariche o che sono cessati nell'anno antecedente
- regolarità ove dovuto con le norme che disciplinino il diritto al lavoro dei disabili (L. 68/1999);
- regolarità con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti ex L. n. 266/2002 e secondo la normativa vigente

### b) **Requisiti di idoneità professionale**

- iscrizione nei registri della C.C.I.A.A. competente o Ente equivalente, per l'attività principale oggetto dell'affidamento (servizi cimiteriali);
- iscrizione all'albo regionale di cui all'art. 19 della Legge n. 381/1991 quale cooperativa sociale

di tipo "B", di cui all'art. 1 comma 1 lett. b) della legge medesima, ovvero loro consorzi, e/o raggruppamenti, ex art. 8 della legge n. 381/1991;

- di essere in possesso del requisito di cui all'art. 4 comma 2 della Legge 381/1991 e di impegnarsi ad eseguire il servizio di cui al presente avviso impiegando le persone svantaggiate in misura non inferiore al 30% del personale complessivo impiegato;

**c) Requisiti di capacità tecnica, professionale ed economico-finanziaria:**

- Esperienza specifica nel settore, ed aver effettuato negli ultimi tre anni (2015-2016-2017), almeno un servizio con caratteristiche analoghe alla tipologia del presente servizio per conto di pubbliche amministrazioni dell'importo complessivo minimo di € 150.000,00= ;
- Sistemi di garanzia della qualità mediante il possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2015 e 14001:2015 rilasciate da Organismo accreditato almeno per i settori EA 38 e EA 39 per la specifica attività oggetto del presente affidamento;
- dichiarazione in ordine al possesso e/o disponibilità delle attrezzature tecniche, dei materiali e dell'equipaggiamento tecnico per eseguire l'appalto contenente anche la descrizione dei mezzi utilizzati per la prestazione del servizio;

Alle dichiarazioni rese in allegato domanda di manifestazione di interesse si riconosce valore di autocertificazione ai sensi e per gli effetti del DPR n. 445/2000 ss.mm.ii., pertanto le attestazioni in essa contenute non costituiscono prova di possesso dei requisiti generali e speciali che invece dovranno essere dimostrati dall'interessato e accertati dal Comune di Ligosanto in occasione della procedura di gara. Non sarà, dunque, necessario allegare alcuna specifica documentazione, posto che la stazione appaltante si riserva, in ogni fase della procedura, di accertare la veridicità delle dichiarazioni rese dal candidato.

In ogni caso sarà effettuata la verifica dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria in capo all'aggiudicatario

**Ulteriori disposizioni per RTI, Consorzi e GEIE**

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese o consorzio di cui all'art. 45 comma 2, lettere d) e e) del D.Lgs. n. 50/2016 o GEIE, ciascuna delle Imprese raggruppate o consorziate deve essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale nonché sottoposte alle clausole di esclusione sopra citati.

**9. Procedura di Gara**

Successivamente all'indagine di mercato, la stazione appaltante svolgerà una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, **mediante lo strumento della Richiesta di Offerta (RDO) su piattaforma telematica MEPA**, invitando tutti i soggetti che abbiano fatto pervenire la manifestazione di interesse nei termini previsti.

La Stazione Appaltante, qualora pervenisse una sola manifestazione di interesse, si riserva la facoltà di procedere ad individuare altre ditte, scegliendo tra operatori specializzati nel settore purché dotati dei requisiti richiesti, alla procedura comparativa sino ad un numero di due, integrando l'elenco delle ditte da invitare alla procedura in oggetto;

I nominativi degli operatori economici selezionati non verranno resi noti né saranno accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b) del Codice.

L'aggiudicazione avverrà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo di cui all'art. 95, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., intesa come miglior rapporto fra qualità e prezzo.

Verranno attribuiti:

all'elemento qualità punti 80 sui 100 disponibili

all'elemento prezzo punti 20 sui 100 disponibili

I criteri di aggiudicazione saranno dettagliati nella successiva fase di negoziazione.

## **10. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE**

Le Cooperative Sociali di Tipo "B" e loro consorzi, che intendono partecipare alla procedura negoziata, devono far pervenire la propria manifestazione di interesse al Comune di Ligosanto, utilizzando il modello 02) allegato, da redigere esclusivamente in lingua italiana e corredato di un documento d'identità del sottoscrittore, pena inammissibilità, secondo le seguenti modalità:

- esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo:  
[comune.lagosanto@cert.comune.lagosanto.fe.it](mailto:comune.lagosanto@cert.comune.lagosanto.fe.it)
- tassativamente entro e non oltre  
**le ore 12,00 del giorno 20.02.2019 (termine perentorio)**
- al fine di tracciare le richieste pervenute, si dovrà inserire nell'oggetto la seguente dicitura:

***"Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio di GESTIONE SERVIZI CIMITERIALI  
NEL CIMITERO DI LAGOSANTO TRIENNIO 2019/2022"***

Il recapito tempestivo delle domande tramite PEC rimane ad esclusivo rischio dei mittenti nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non sia effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

Allo scopo farà fede l'indicazione del momento temporale nel quale è stato depositato il messaggio PEC, riscontrabile dalla ricevuta di avvenuta consegna.

## **E' ESCLUSA QUALSIASI ALTRA MODALITA' DI RECAPITO.**

Non saranno considerate ricevibili candidature presentate con modalità diverse da quelle sopra descritte ed alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

La selezione degli Operatori Economici da invitare è ispirata ai principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art. 36 comma 1 del D.Lgs. n.50/2016 nonché a tutti gli altri principi stabiliti all'articolo 30 del D. Lgs. n. 50/2016.

Saranno invitati a partecipare alla successiva procedura negoziata, tutti gli operatori economici che avranno fatto pervenire istanza di segnalazione di interesse in tempo utile e che abbiano dichiarato il possesso dei requisiti richiesti minimi così come sopra elencati.

## **11. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Settore III° Area Tecnico-Manutentiva, Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio:

- arch. Elena Berveglieri tel. 0533-909521 e-mail: elena.berveglie@comune.lagosanto.fe.it

## **12. SUBAPPALTO**

Il subappalto è regolato dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e potrà essere autorizzato nel rispetto dei limiti e delle condizioni ivi previste. L'importo complessivo del subappalto, ove concesso dall'Amministrazione, non potrà comunque superare il 30% dell'importo totale dell'appalto.

## **13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati richiesti saranno raccolti per le finalità inerenti alla procedura di affidamento sopra richiamata. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. I dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne faranno richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte istanti. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la trasparenza. I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito e per le finalità di cui al presente avviso.

## **14. PUBBLICITA'**

Il presente avviso è reso pubblico sull'Albo pretorio on-line e sul sito internet del Comune di Lagosanto all'indirizzo: [www.comune.lagosanto.fe.it](http://www.comune.lagosanto.fe.it) nella sezione "amministrazione trasparente" per la durata complessiva di 15 giorni consecutivi e naturali dalla data di pubblicazione.

## **15. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

La presente indagine di mercato non vincola in alcun modo il Comune di Lagosanto che si riserva di valutare, a proprio insindacabile giudizio, l'opportunità di avviare la successiva procedura negoziata. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori in modo non vincolante per l'Ente.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. L'Ente si riserva altresì di sospendere o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio,

Non saranno ammesse alla successiva procedura negoziata le offerte degli operatori che non abbiano preventivamente presentato, o presentano tardivamente, la manifestazione di interesse; che abbiano presentato in sede di manifestazione, la documentazione incompleta; che non siano in possesso dei requisiti previsti;

La documentazione inviata non sarà restituita.

Il concorrente dovrà indicare il domicilio eletto nonché il numero di telefono e l'indirizzo PEC per le comunicazioni;

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per L'Emilia Romagna. Termine di presentazione del ricorso: 30 giorni dalla pubblicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

Eventuali informazioni addizionali o chiarimenti sull'oggetto o sulla procedura potranno essere richieste tramite e-mail agli indirizzi [elena.berveglieri@comune.lagosanto.fe.it](mailto:elena.berveglieri@comune.lagosanto.fe.it), [alessandro.ferretti@comune.lagosanto.fe.it](mailto:alessandro.ferretti@comune.lagosanto.fe.it), oppure contattando il Servizio Lavori Pubblici nelle giornate martedì, giovedì e venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30 tel 0533 909-521.

## 16. ALLEGATI

Allegato "02" - domanda di manifestazione di interesse e dichiarazione requisiti.

### IL RESPONSABILE DI SETTORE LL.PP.

Arch. Elena Berveglieri/

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs n. 82/2005 e s.m.i.)